



ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«КВАДРА – ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ»  
ФИЛИАЛ ПАО «КВАДРА» – «ТАМБОВСКАЯ ГЕНЕРАЦИЯ»

Энергетиков проезд, д. 7, г. Тамбов, Тамбовская область, 392030. Тел. (4752) 57-53-02. Факс: (4752) 56-96-93  
E-mail knc@tambov.quadra.ru ОКПО 12412430, ОГРН 1056882304489, ИНН/КПП 6629012680/662943001

18.10.18 № 1769 439 / 04516  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «УК «Универсал»  
М.Н. Левину  
ул. Н.Вирты, д. 2а, г. Тамбов, 392020

Уведомление об одностороннем  
отказе от исполнения договоров

**Уважаемый Максим Николаевич!**

ПАО «Квадра» в лице филиала ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация», руководствуясь частью 2 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения:

- договора теплоснабжения № 2262-ТЭ от 01.04.2017 г., ввиду наличия просроченной задолженности за поставленную тепловую энергию в общем размере 2 026 060,12 руб. за период с ноября 2017 г. по май 2018 г., в том числе задолженности в размере 973 602,62 руб. за период декабрь 2017 г., март – апрель 2018 г., подтвержденной решениями Арбитражного суда Тамбовской области по делам № А64-3678/2018, № А64-6278/18, вступившими в законную силу;

- договора горячего водоснабжения № 2262-ГВ от 01.04.2017 г., ввиду наличия просроченной задолженности за поставленную горячую воду в общем размере 1 487 613,89 руб. за период с октябрь 2017 г. по сентябрь 2018 г., в том числе задолженности в размере 393 321,51 руб. за период декабрь 2017 г., март – апрель 2018 г., подтвержденной решениями Арбитражного суда Тамбовской области по делам № А64-3678/2018, № А64-6278/18, вступившими в законную силу.

В силу части 5 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации по истечении тридцати дней с момента направления настоящего уведомления вышеуказанные договоры считаются прекращенными в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме и продолжают действовать в части приобретения коммунального ресурса, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Предупреждаем Вас об ответственности, предусмотренной частью 5 статьи 3 Федерального закона от 03.04.2018 г. № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», за выставление собственникам помещений или нанимателям жилых помещений платежных документов для внесения платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению за период после прекращения действия указанных договоров.

И.о. заместителя управляющего  
директора филиала по реализации  
тепловой энергии

Н.А. Дыкина

В.В. Смирнова  
(4752) 57-55-24

*Получено Швашинова В.В.  
19.10.2018г.*

Проект № 06958  
18.10.2018 16:25:38