



ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«КВАДРА – ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ»  
**ФИЛИАЛ ПАО «КВАДРА» – «ТАМБОВСКАЯ ГЕНЕРАЦИЯ»**

Энергетиков проезд, д. 7, г. Тамбов, Тамбовская область, 392030. Тел.(4752) 57-53-02. Факс: (4752) 56-96-93  
E-mail knc@tambov.quadra.ru ОКПО 12412430, ОГРН 1056882304489, ИНН/КПП 6829012680/682943001

29.11.2019 № НА-439/06536

На №

от

Генеральному директору  
ООО «Жилтехсервис»  
**А.В. Шитикову**

392027, Тамбовская область, г. Тамбов, ул.  
Мичуринская, 205Д

Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договоров

**Уважаемый Алексей Вячеславович!**

ПАО «Квадра» в лице филиала ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация» уведомляет Вас о наличии дебиторской задолженности по заключенным договорам в размере 65 262 258,97 рублей:

- по договору теплоснабжения № 0012-ТЭ в размере 46 525 257,77 рублей.
- по договору горячего водоснабжения №0012-ГВ в размере 18 737 001,20 рублей.

В соответствии с ч. 2 ст. 157.2 ЖК РФ ресурсоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения заключенного с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, договора ресурсоснабжения при наличии у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, признанной им или подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед ресурсоснабжающей организацией, в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

На основании ч. 5 ст. 157.2 ЖК РФ по истечении тридцати дней с даты направления настоящего уведомления вышеуказанный договор считается прекращенным в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальных услуг отопления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме и продолжают действовать в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

С учетом изложенного, уведомляем Вас об отказе от исполнения договора горячего водоснабжения №0012-ГВ и договора теплоснабжения №0012-ТЭ в одностороннем порядке.

В случае неисполнения обязанности по прекращению выставления платежных документов за коммунальные услуги собственникам помещений, ООО «ЖилТехСервис» будет нести ответственность предусмотренную ч. 5 ст. 3 Федерального закона от 03.04.2018 N 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» и под. «а» п. 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 г. № 1110.

**Заместитель управляющего директора  
филиала по реализации тепловой  
энергии**

**Н.А. Дыкина**

Е.Н. Чучмаева  
(4752) 57-53-97

Проект № 08160  
29.11.2019 0:00:00